



PT TRIMEGAH BANGUN PERSADA Tbk

No. Surat / No. : 136/S/LGL-CORSEC/TBP/IX/2024 Jakarta, 4 September 2024
Perihal / In Reference : **Laporan Informasi Atas Transaksi Afiliasi**
Information Report concerning to the Affiliate Transaction

Kepada Yth. / To.
Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal, Keuangan Derivatif, dan Bursa Karbon
Chief Executive Supervision of Capital Market, Derivative Finance, and Carbon Exchanges
OTORITAS JASA KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA / FINANCIAL SERVICES AUTHORITY
Gedung Sumitro Djojohadikusumo
Jl. Lapangan Banteng Timur No. 1-4
Jakarta Pusat 10710

Up. **Direktur Pengawasan Emiten dan Perusahaan Publik 2**
Director of Supervision of Issuer and Listed Company 2

Dengan Hormat,

With Respect,

Dengan ini atas nama PT Trimegah Bangun Persada Tbk ("**Perseroan**") menyampaikan Laporan Informasi sebagaimana disyaratkan dalam; (i) Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No. 42/POJK.04/2020 tentang Transaksi Afiliasi dan Transaksi Benturan Kepentingan ("**POJK No. 42/2020**") dan (ii) Peraturan Nomor I-E tentang Kewajiban Penyampaian Informasi, Lampiran Keputusan Direksi PT Bursa Efek Indonesia No. KEP-00066/BEI/09-2022 tanggal 30 September 2022, sebagai berikut:

Herewith on behalf of PT Trimegah Bangun Persada Tbk (the "**Company**"), would like to submit an Information Report as required in; (i) Financial Services Authority Regulation No. 42/POJK.04/2020 concerning to the Affiliate Transaction and Conflict of Interest Transaction; and ("**OJK Regulation No. 42/2020**") (ii) Regulation Number I-E regarding Obligation to Submit Information, Attachment to the Decree of Board of Directors of PT Bursa Efek Indonesia No. KEP-00066/BEI/09-2022 dated 30 September 2022 as follows:

Nama Emiten atau Perusahaan Publik : PT Trimegah Bangun Persada Tbk
Name of Issuer or Public Company
Bidang Usaha : Pertambangan Bijih Nikel
Line of Business Nickel Ore Mining
Telepon : +62 21 5722924
Telephone
Faksimili : +62-21 5722924
Facsimile
Alamat surat elektronik (e-mail) : tbp.corsec@haritanickel.com

1.	Tanggal Transaksi <i>Transaction Date</i>	2 September 2024	2 September 2024
2.	Informasi terkait Transaksi <i>Information Concerning Transaction</i>	Laporan Informasi atas Transaksi Afiliasi yaitu berupa Perjanjian Jual Beli Bijih Nikel, dengan pihak – pihak sebagai berikut: 1. Perseroan dengan PT Karunia Permai Sentosa (" PT KPS "); dan 2. PT Gane Permai Sentosa (" PT GPS ") dengan PT KPS.	<i>Information Report on the Affiliated Transaction, namely Nickel Ore Sale and Purchase Agreement among the parties as follows:</i> 1. The Company with PT Karunia Permai Sentosa (" PT KPS "); and 2. PT Gane Permai Sentosa (" PT GPS ") with PT KPS.

Head Office
Gedung Bank Panin Lt. 2
Jl. Jenderal Sudirman, Jakarta Pusat
10270 - Indonesia

Site Office
Desa Kawasi, Kecamatan Obi
Kabupaten Halmahera Selatan
Provinsi Maluku Utara, Indonesia

b.

3.	Ringkasan Transaksi <i>Transaction Summary</i>	<p>(1) <u>Objek:</u></p> <p>a. Perjanjian Jual Beli No. 098/P/LGL/TBP-KPS/IX/2024 antara Perseroan dengan PT KPS tanggal 2 September 2024; dan</p> <p>b. Perjanjian Jual Beli No. 036/P/LGL/GPS-KPS/IX/2024 antara PT GPS dengan PT KPS tanggal 2 September 2024.</p> <p>Selanjutnya disebut sebagai "Perjanjian Jual Beli" atau "Transaksi".</p> <p>(2) <u>Harga Jual:</u> Berdasarkan peraturan perundang-undangan yang berlaku yaitu Peraturan Pemerintah No. 96 tahun 2021 tentang Pelaksanaan Kegiatan usaha Pertambangan Mineral dan Batubara, <i>juncto</i> Peraturan Menteri Energi dan Sumber Daya Mineral No. 11 tahun 2020 tentang Perubahan Ketiga atas Peraturan Menteri Energi dan Sumber Daya Mineral No. 07 tahun 2017 tentang Tata Cara Penetapan Harga Patokan Penjualan Mineral Logam dan Batubara.</p> <p>(3) <u>Jangka Waktu:</u> Jangka waktu Perjanjian Jual Beli adalah selama 1 (satu) tahun sejak tanggal Perjanjian Jual Beli.</p> <p>(4) <u>Ruang Lingkup Perjanjian:</u> Jual beli bijih nikel yang digunakan sebagai bahan baku untuk mendukung kebutuhan produksi PT KPS.</p>	<p>(1) <u>Objects:</u></p> <p>a. <i>Sale and Purchase Agreement No. 098/P/LGL/TBP-KPS/IX/2024 between the Company and PT KPS dated 2 September 2024; and</i></p> <p>b. <i>Sale and Purchase Agreement No. 036/P/LGL/GPS-KPS/IX/2024 between PT GPS and PT KPS dated 2 September 2024.</i></p> <p><i>Hereinafter refers to "Sale and Purchase Agreement" or "Transaction".</i></p> <p>(2) <u>Selling Price:</u> <i>Based on the prevailing regulation, namely Government Regulation No. 96 year 2021 concerning the Implementation of Mineral and Coal Mining Business Activities, juncto the Regulation of the Minister of Energy and Mineral Resources No. 11 year 2020 concerning the Third Amendment to Regulation No. 07 year 2017 concerning Procedures for Determining Benchmark Prices for Minerals and Coal Sales.</i></p> <p>(3) <u>Terms:</u> <i>The term of Sale and Purchase Agreement is 1 (one year) since the date of Sale and Purchase Agreement.</i></p> <p>(4) <u>Scope of the Agreement:</u> <i>This sale and purchase of nickel ore as a material used to support PT KPS's production.</i></p>
4.	Pihak-Pihak yang bertransaksi <i>Parties Involved in the Transaction</i>	<p>(1) <u>Penjual:</u></p> <p>a. Perseroan; dan</p> <p>b. PT GPS.</p>	<p>(1) <u>Seller:</u></p> <p>a. <i>the Company; and</i></p> <p>b. <i>PT GPS.</i></p>

		(2) <u>Pembeli:</u> PT KPS.	(2) <u>Buyer:</u> PT KPS.
5.	Sifat Hubungan Afiliasi dari Pihak-Pihak yang Melakukan Transaksi <i>Affiliate Relationship of the Parties Involved in Transaction</i>	PT KPS adalah Entitas Asosiasi Perseroan dengan kepemilikan saham secara langsung sebesar 35% (tiga puluh lima persen) serta memiliki hubungan kepengurusan, yaitu Komisaris Utama Perseroan menjabat sebagai Direkur Utama di PT KPS, dan Direktur Utama Perseroan menjabat sebagai Komisaris di KPS, serta 1 (satu) Direktur Perseroan menjabat sebagai Direktur di PT KPS.	<i>PT KPS is an association entity with direct share ownership of 35% (thirty-five percent) and has management relationship, namely the President Director of the Company also serves as Commissioner in PT KPS and 1 (one) of the Company's Director respectively serves as Director in PT KPS.</i>
6.	Dampak kejadian, informasi atau fakta material tersebut terhadap kegiatan operasional, hukum, kondisi keuangan, atau kelangsungan usaha Emiten atau Perusahaan Publik. <i>The impact of such material occurrence, information or fact on the operating activities, legal impact, financial conditions, or going concern of the Issuer or Public Company</i>	Tidak terdapat dampak material atas kejadian, informasi atau fakta material tersebut terhadap kegiatan operasional, hukum, kondisi keuangan, atau kelangsungan usaha Perseroan.	<i>There is no material impact of these material events, information or facts on the operational activities, law, financial condition or business continuity of the Company.</i>
7.	Keterangan lain-lain <i>Other Information</i>	Transaksi tersebut merupakan Transaksi Afiliasi yang dikecualikan dari memperoleh persetujuan Rapat Umum Pemegang Saham ("RUPS") terlebih dahulu, sebagaimana dimaksud dalam POJK No. 42/2020, karena Transaksi tersebut merupakan kegiatan usaha yang dijalankan dalam rangka menghasilkan pendapatan usaha dan dijalankan secara rutin, berulang, dan/atau berkelanjutan. Selanjutnya, Transaksi tersebut merupakan Transaksi Afiliasi yang dikecualikan dari kewajiban menggunakan Penilai dikarenakan harga jual beli sudah	<i>Such Transaction is an Affiliated Transaction which excluded of the requirement to use an Appraiser and obtain prior to the General Meeting of Shareholders approval, as referred in the OJK Regulation No. 42/2020, due to such transaction is a business activity performed in order to generate revenue and carried out routinely, repeatedly and/or continuously. Furthermore, such Transaction is Affiliated Transaction excluded of the requirement to use an Appraisal due to the sale and purchase price determined directly by the Government.</i>

		ditentukan secara langsung oleh Pemerintah.	
8.	Pernyataan Direksi dan Dewan Komisaris <i>Statement of The Board of Directors and Board of Commissioners</i>	<p>Transaksi ini merupakan Transaksi Afiliasi yang dikecualikan dari kewajiban melakukan prosedur, menggunakan Penilai, dan memperoleh persetujuan RUPS terlebih dahulu, sebagaimana dimaksud dalam POJK No. 42/2020. Selanjutnya, Transaksi juga tidak mengandung Benturan Kepentingan sebagaimana dimaksud dalam POJK No. 42/2020.</p> <p>Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan bertanggung jawab atas kebenaran dari seluruh informasi yang dimuat dalam Laporan Informasi ini dan setelah melakukan penelitian secara seksama atas informasi-informasi yang tersedia mengenai Transaksi (sebagaimana didefinisikan dalam Laporan Informasi ini), dengan ini menyatakan bahwa sepanjang pengetahuan dan keyakinan mereka, seluruh informasi material sehubungan dengan Transaksi telah diungkapkan dalam Laporan Informasi ini dan informasi tersebut tidak menyesatkan.</p>	<p><i>Such Transaction is an Affiliated Transaction which excluded of the requirement to use an Appraiser and obtain prior to the General Meeting of Shareholders approval, as referred in the OJK Regulation No. 42/2020. Furthermore, the Transaction is does not contain a Conflict of Interest as referred in the OJK Regulation No. 42/2020.</i></p> <p><i>The Board of Directors and Board of Commissioners of the Company are responsible for the accuracy of all information contained in this Information Report and after conducting the research on the information related to the Transaction (as defined in this Information Report), it is hereby confirmed that to the best of their knowledge and understanding, all material information related to the Transaction has been disclosed in this Information Report and such information is not misleading.</i></p>

Demikian Laporan Informasi ini disampaikan.

Thus we convey the Information Report.

Homat kami / *Sincerely yours,*

PT Trimegah Bangun Persada Tbk



Franssoka Y. Sumarwi

Legal Manager & Corporate Secretary

Tembusan Yth. / Cc to:

Direktur Penilaian Perusahaan / *Director of Company Assessment*, PT Bursa Efek Indonesia